

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-09-01 08:53:37

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1202361

Registro tipas: Patalpos/butai

Sudarymo data: 2008-10-24

Adresas: Prienai, Laisvės a. 12-3

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Negyvenamoji patalpa - Administracinės patalpos

Aprašymas / pastabos: Su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis 1-152 (257/10000 nuo 83,30 kv. m), 1-153 (600/10000 nuo 14,69 kv. m), 2-208 (1500/10000 nuo 36,77 kv. m), 2-209 (3000/10000 nuo 1,12 kv.m), 2-210 (4500/10000 nuo 1,10 kv. m), 2-223 (1500/10000 nuo 81,58 kv. m.; 2-244 (2800/10000 nuo 7,37 kv. m). 2009 m. atliktas paprastas remontas.

Unikalus daikto numeris: 4400-1719-2511:9802

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Administracinė

Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir

pažymėjimas plane: 6996-4001-8018, 1B2p

Statybos pradžios metai: 1964

Statybos pabaigos metai: 1964

Statusas: Suformuotas padalijus daiktą

Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 6996-4001-8018:0001

Baigtumo procentas: 100 %

Kambarių skaičius: 0

Aukštas: 2

Rūsų: Nėra

Šildymas: Bendroji centrinio šildymo sistema

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Dujos: Nėra

Viryklė: Nėra

Bendras plotas: 102.35 kv. m

Pagrindinis plotas: 94.41 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 70000 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 45 %

Atkuriamoji vertė: 38500 Eur

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios

vertės nustatymo data: 2020-10-16

Vidutinė rinkos vertė: 20500 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-10-16

Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-10-16

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: patalpa Nr. 4400-1719-2511:9802, aprašyta p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2002-08-21 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1305

2021-01-28 Susitarimas

2021-06-04 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1

Įrašas galioja: Nuo 2021-06-11

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės :**

807069578 8E8B|9A.8X8E8|8